

Program rozvoje obce

NETŘEBICE

2021–2028



Prosinec 2020

Úvod

Vážení spoluobčané,

program rozvoje obce Netřebice je základní rozvojový dokument obce, který formuluje **dlouhodobé směry a priority rozvoje obce** a identifikuje zdroje a cesty k jejich dosažení. Program rozvoje obce je zpracováván na období let 2021 až 2028. Program lépe umožňuje plánovat a hospodařit s finančními prostředky, včetně usnadnění přístupu k čerpání prostředků z EU a národních zdrojů. Dobrý strategický plán musí představovat shodu společenství obce na základních prioritách a směrech rozvoje, které budou obyvatelé, podnikatelé, spolky a další subjekty ochotni v převážné většině akceptovat a dlouhodobě podporovat a rozvíjet.

David Pinkas

starosta obce Netřebice

Schváleno zastupitelstvem obce Netřebice dne 7. 12. 2020.

Řešitelský tým

Ing. Luděk Beneš

zpracovatel programu rozvoje obce – Místní akční skupina SVATOJIŘSKÝ LES, z. s.

David Pinkas

starosta obce Netřebice

další členové zastupitelstva obce Netřebice

V rámci tvorby tohoto programu rozvoje obce byl v obci proveden průzkum formou tištěného a online dotazníku s účastí 26 občanů obce.

Obsah

Seznam zkratk.....	5
Historie	6
Poloha a území.....	6
Obyvatelstvo.....	8
Ekonomická situace.....	11
Služby a obchody v obci	12
Technická infrastruktura	12
Dopravní obslužnost.....	12
Bydlení.....	13
Školství	13
Zdravotnictví a sociální péče	13
Kultura a volný čas	13
Spolky.....	13
Životní prostředí.....	14
Památky.....	14
Obecní úřad.....	14
Hospodaření obce	14
Územní plánování.....	15
Vnější vztahy obce	15
Přehled zrealizovaných projektů.....	15
SWOT analýza	17
STRATEGICKÁ VIZE	18
CÍLE.....	18
OPATŘENÍ A AKTIVITY	18
Financování aktivit.....	21
Realizace programu	21

Seznam zkratek

ČSÚ – Český statistický úřad

DSO RTB – Dobrovolný svazek obcí Region Taxis Bohemia

EU – Evropská unie

FROM – Fond rozvoje obcí a měst

LAU – Local administrative unit – místní správní jednotka

NUTS – Nomenclature of Units for Territorial Statistics – územní celek vytvořený pro statistické účely Eurostatu

PRV – Program rozvoje venkova

SLDB – Sčítání lidu, domů a bytů

SZIF – Státní zemědělský a intervenční fond

Historie

Obec Netřebice (původně Netřebici) je stavěna nepravidelně. Je to jedna z nejstarších osad na Nymbursku. Založena byla v 11. nebo 12. století. Roku 1185 patřily Netřebice křižovníkům Svatomařským. Dle pamětí osad okresu nymburského darovala je Alžběta, choť knížete Fridricha, r. 1186 Johanitům. V 16. století byly v držení zámku Poděbradského.

Poloha a území

Obec Netřebice se nachází ve Středočeském kraji, 10 km od okresního města Nymburk, které je i středisko správního obvodu obce s rozšířenou působností. Další významné město v okolí jsou Poděbrady, které jsou také vzdáleny 10 km. Obec je tvořena jednou místní částí s jedním katastrálním územím. Obec je od hlavního města Prahy vzdálena 60 km.



Tabulka č. 1 – Obec Netřebice v rámci administrativních jednotek EU

NUTS 1	Česká republika
NUTS 2	Střední Čechy
NUTS 3	Středočeský kraj
LAU 1	okres Nymburk
LAU 2	Netřebice

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka č. 2 – Využití pozemků v ha (rok 2019)

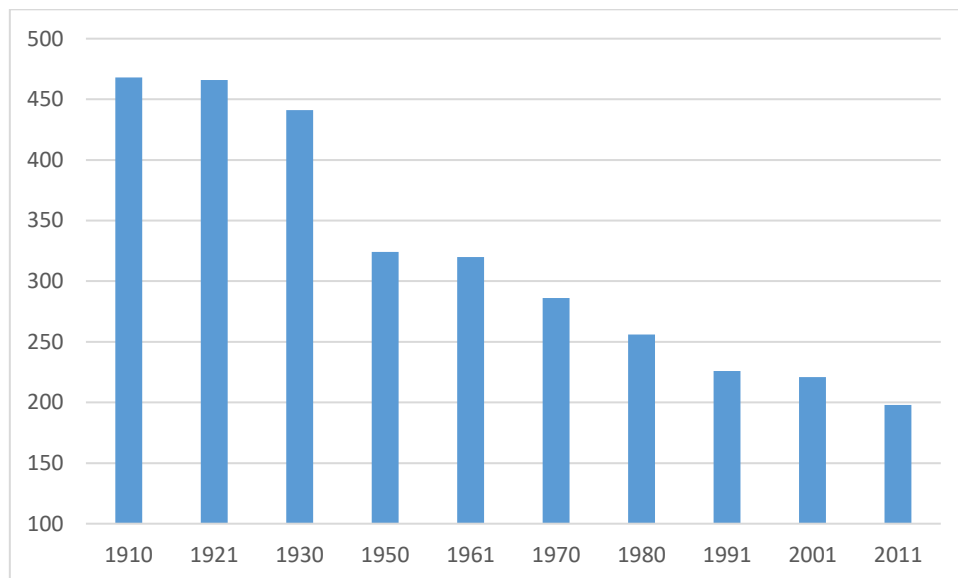
Zemědělská půda	487,9
z toho orná půda	474,8
z toho zahrady	3,5
z toho ovocné sady	0,4
z toho trvalý travní porost	9,2
Lesní půda	1,9
Vodní plochy	16,3
Zastavěná plocha	10,5
Ostatní plochy	42,8

Zdroj: ČÚZK, vlastní zpracování

Při srovnání výměr užití pozemků s minulými lety zjistíme, že nedochází k téměř žádným změnám.

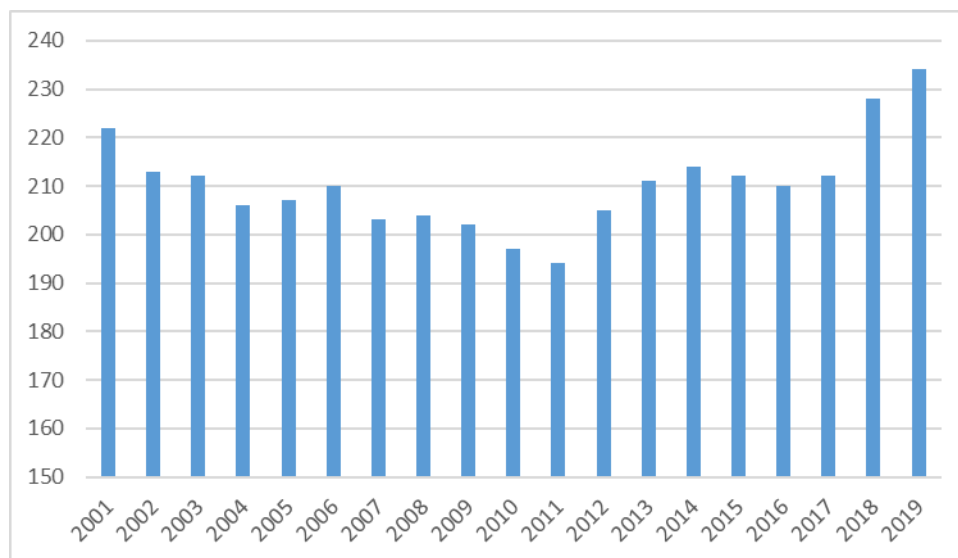
Obyvatelstvo

Graf č. 1 – Vývoj počtu obyvatel v letech 1910 až 2011 dle SLDB



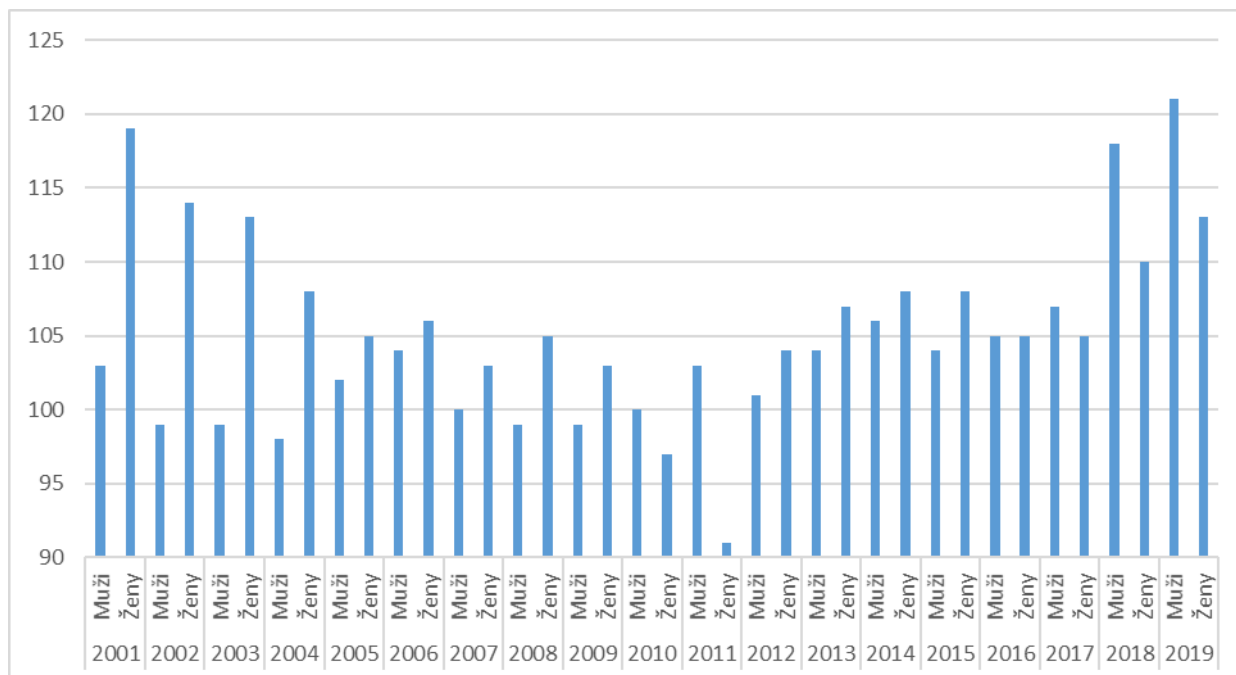
Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Graf č. 2 – Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 až 2019 (údaje k 31.12.)



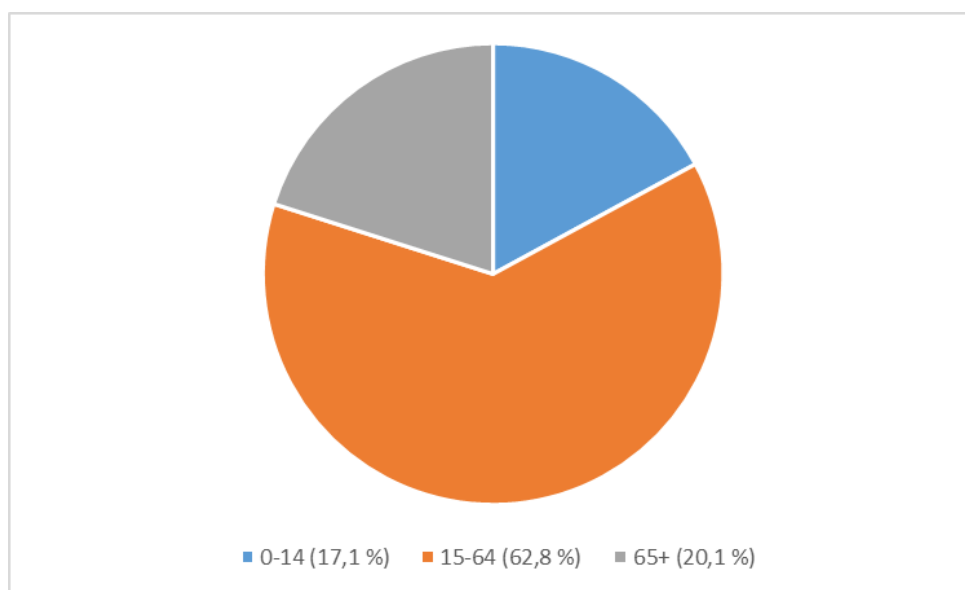
Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Graf č. 3 – Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 až 2019 s rozdělením muži/ženy (údaje k 31.12.)



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

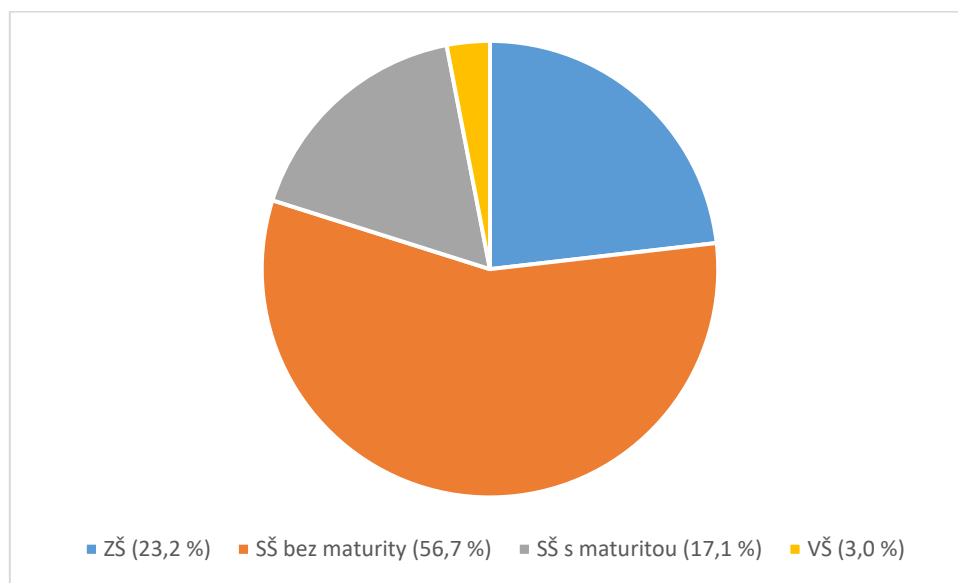
Graf č. 4 – Věková struktura obyvatelstva dle ekonomické aktivity v roce 2019 (údaje k 31.12.)



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Zastoupení skupiny 0-14 let je v porovnání s okresem Nymburk a Středočeským krajem mírně nižší, naopak v porovnání s celou Českou republikou vyšší. Zastoupení obyvatel ve věku 15-64 let je v porovnání s daty za okres Nymburk, Středočeský kraj a celou ČR mírně nižší. U věkové skupiny 65+ platí opačná situace, tj. údaj je v porovnání s okresem Nymburk, Středočeským krajem i celou ČR vyšší.

Graf č. 5 – Vzdělanostní struktura obyvatelstva v roce 2011 ze SLDB



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

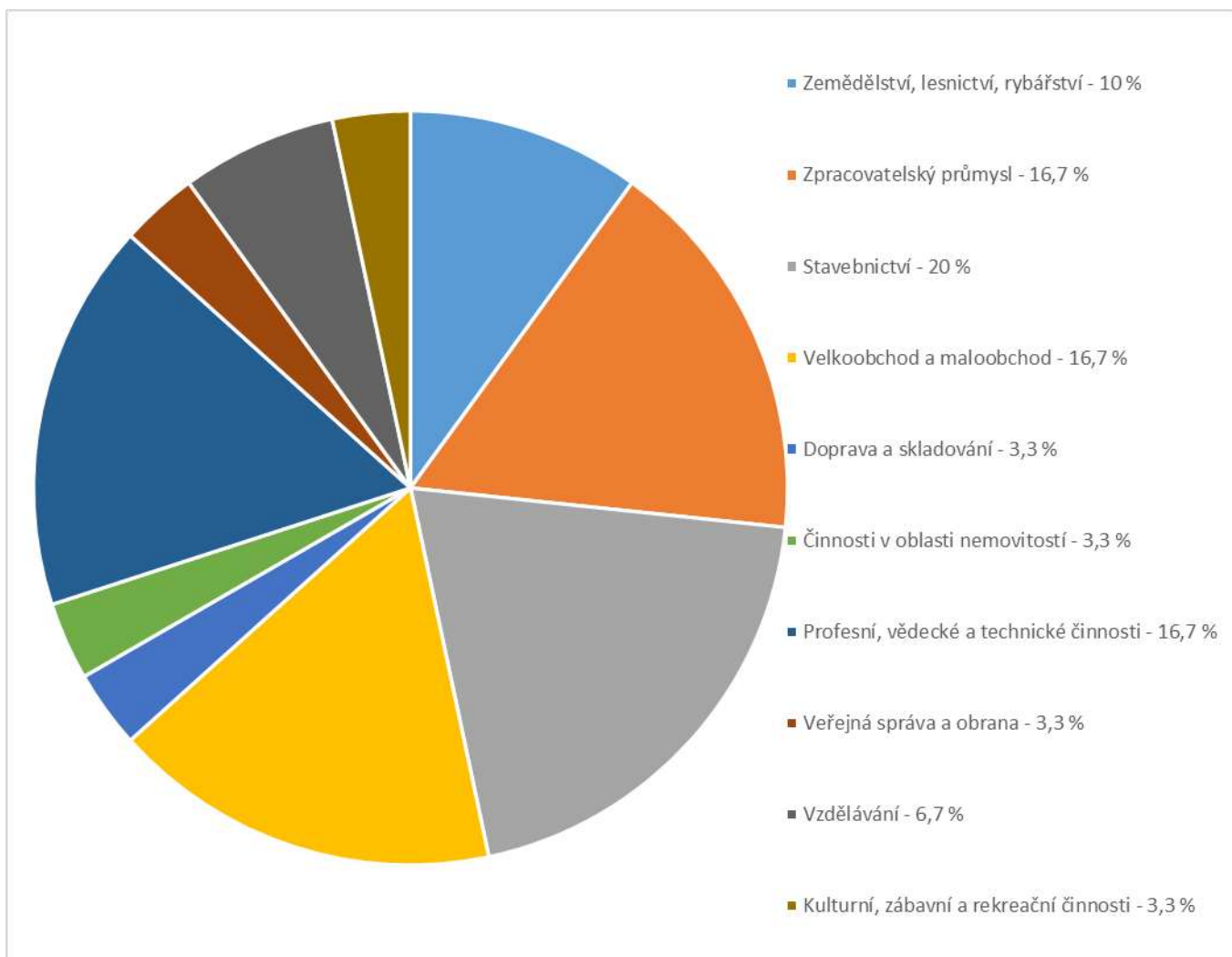
Podíl obyvatel se základním vzděláním je v obci vyšší než v okrese Nymburk, Středočeském kraji a celé ČR. Zastoupení skupiny SŠ bez maturity je v porovnání s okresem Nymburk, Středočeským krajem a ČR výrazně vyšší. Naopak zastoupení skupin SŠ s maturitou a VŠ je výrazně nižší.

Při SLDB v roce 2011 se 15,7 % obyvatel přihlásilo jako věřící k nějaké církvi či náboženské organizaci. Obyvatelstvo je z velké části české národnosti, zastoupení ostatních národností je 1% slovenská a 0,5 % německá. Přirozené migrační saldo v letech 2016 až 2019 dosahuje kladných hodnot. V posledních dvou letech je také počet přistěhovalých větší o 14 osob než počet vystěhovalých.

Ekonomická situace

Podnikání v obci je založeno na živnostnících. V obci není žádný zaměstnavatel, který má více jak 10 zaměstnanců.

Graf č. 6 - Struktura ekonomických subjektů dle odvětví ekonomiky (rok 2019)



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka č. 3 – Ekonomické subjekty v obci dle právní formy (rok 2019)

Typ	Počet
Obchodní společnosti	1
Svobodná povolání	2
Státní organizace	1
Živnostníci	23
Zemědělství podnikatelé	3
Ostatní právní formy	2

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka č. 4 – Situace na trhu práce v letech 2016 až 2019 vždy k 31.12.

Rok	2016	2017	2018	2019
Neumístění uchazeči o zaměstnání	1	7	12	8
Míra nezaměstnanosti	7,3	4,8	8,3	5,3

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Míra nezaměstnanosti ve sledovaném období byla vždy vyšší než v okrese Nymburk a Středočeském kraji, avšak nižší v porovnání s celou Českou republikou.

Služby a obchody v obci

- Hospoda na hřišti
- Cukrářská výroba
- Kadeřnictví
- Krejčovství
- Další řemeslníci

Technická infrastruktura

V obci je vodovod, který si obec spravuje sama. Kanalizaci s ČOV provozuje společnost VODOVODY A KANALIZACE NYMBURK, a.s. Plynofikace není v obci zřízena. V obci jsou dvě sběrná místa na separovaný odpad, kde jsou nádoby na plast, papír, sklo, železo a tetrapaky. Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu je zajištěn odbornou firmou.

Dopravní obslužnost

V obci se střetávají dvě komunikace II. třídy, jedna směrem od Nymburka a druhá směrem od Poděbrad, následně komunikace vede směrem na Činěves. Autobusová zastávka se nachází u komunikace II. třídy na návsi. Autobusové linky jsou součástí

Pražské integrované dopravy a frekvence jejich provozu je dostatečná. Železnice není zavedena, nejbližší vlaková zastávka je v Dymokurech.

Bydlení

V obci se nachází 114 domů, z toho 84 slouží k trvalému bydlení. Mezi lety 2001 až 2019 bylo postaveno 9 rodinných domů.

Školství

V obci je zřízena mateřská škola o kapacitě 28 dětí, která je v posledních letech naplněna. Základní škola v obci není, žáci dojíždějí do Budiměřic (1. stupeň) a do Nymburka (2. stupeň).

Zdravotnictví a sociální péče

V obci se nenachází žádné zdravotnické zařízení ani zařízení sociálních služeb. Občané nejčastěji dojíždějí do Křince, Nymburka a Poděbrad. Terénní sociální služby na území obce poskytuje Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s.

Kultura a volný čas

K volnočasovým aktivitám je využíváno fotbalové a dětské hřiště. Obcí a jejím okolí prochází naučná stezka, která byla vybudována v roce 2014. Ke kulturním akcím je využívána společenská místnost na fotbalovém hřišti.

Spolky

V obci působí tyto tři spolky:

Billiard club Netřebice

Šťastná ploutev, z.s.

TJ Sokol Netřebice, z.s.

Životní prostředí

Na území obce se nenachází žádný objekt, který je pod ochranou z hlediska významnosti životního prostředí.

Památky

V obci se nacházejí tyto památky: Brána usedlosti čp. 7 (zapsána v evidenci nemovitých kulturních památek), Socha panny Marie, Křížek, Márnice a Zvonička.

Obecní úřad

Obecní úřad o obec zaměstnávají administrativní pracovníci a pracovníka na úklid obce na plný úvazek. Starosta obce je neuvolněný.

Hospodaření obce

Hospodaření obce v posledních třech letech je ztrátové. Záporné výsledky byly způsobeny realizací velice nákladného projektu na kanalizace a také tím, že získané dotace jsou proplaceny až v roce následujícím, avšak bez těch dotací je realizace kanalizace i několika dalších investičních projektů nemožná.

Tabulka č. 5 – rozpočty obce

rok	2017	2018	2019
Příjmy	4 635 610,11 Kč	17 805 177,94 Kč	29 296 397,36 Kč
Výdaje	5 191 452,17 Kč	20 458 654,11 Kč	35 316 628,53 Kč
Rozdíl	- 555 842,06 Kč	- 2 653 476,17 Kč	- 6 020 231,17 Kč

Zdroj: Obec Netřebice, vlastní zpracování

Obec vlastní několik budov. Jedná se o budovu, kde je obecní úřad a mateřská škola. Dále budovu služeb, fotbalových kabin, společenská místnost (obecní hospoda), úpravna vody a ČOV.

Územní plánování

Obec má zpracována funkční územní plán. V obci je vymezeno několik ploch pro stavbu nových RD, jedna z nich je ve vlastnictví obce (plocha u hřbitova a u vodní nádrže). Tuto plochu plánuje obce zasíťovat.

Vnější vztahy obce

Obec je členem DSO RTB, který je členem Místní akční skupiny Svatojiřský les, z.s. Občané jsou o dění v obci informováni rozhlasem a zpravodajem, který vychází nepravidelně.

Přehled zrealizovaných projektů

Akce	Rok realizace	Poskytovatel	Dotace (Kč)	Celková částka (Kč)
Výsadba zeleně v obci	2011	Středočeský kraj POV	332 500	350 000
Rekonstrukce dětského hřiště v areálu fotbalového hřiště	2012	SZIF PRV	112 500	150 000
Výměna oken v budově MŠ Netřebice	2012	SZIF PRV	443 250	597 916
Oprava zvoničky	2012	Středočeský kraj POV	285 000	300 000
Oprava víceúčelové vodní nádrže	2013	Středočeský kraj FROM	1 241 407	1 309 598
Naučná stezka Netřebice	2014	SZIF PRV	155 970	209 693
Výměna oken a vchodových dveří ve fotbalových kabinách a vchodových dveří ve společenské místnosti	2014	SZIF PRV	56 240	85 063
Oprava komínu v MŠ Netřebice	2014	SZIF PRV	66 000	99 825

Zdravotní a prosvětlovací řezy líp	2014/2015	Středočeský kraj FROM	275 000	300 000
Oprava sochy panny Marie	2014/2015	Středočeský kraj KUL	95 408	100 430
Rozšíření vodovodu	2016/2017	MZe/Středočeský kraj	4 167 321	7 222 817
Výstavba chodníků v lipách	2017	obec	x	80 000
Položení nové střechy na kabiny	2017	obec	x	350 000
Restaurování křížku	2017	MMR ČR	61 462	91 597
Rekonstrukce obecního rozhlasu	2018	OPŽP	664 733	985 520
Výměna zdroje vytápění v MŠ	2018	Středočeský kraj	210 000	417 068
Výstavba kanalizace	2018/2019	OPŽP/Středočeský kraj	22 465 607	33 601 865
Výměna oken ve společenské místnosti	2018/2020	obec	x	145 709
Oprava místní komunikace	2019/2020	obec	x	502 450

SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none">- obec je klidným místem pro život- příjemný vzhled obce- blízkost přírody- většina obyvatel hodnotí život v obci kladně- v obci je mateřská školka- dobrá dopravní obslužnost autobusy- velké množství pořádaných společenských akcí- hotové pozemkové úpravy- obec čerpá hodně dotací na rozvojové obecní projekty	<ul style="list-style-type: none">- v obci není obchod s potravinami- nedostatečná dostupnost dalších obchodů a služeb- silnice s velkou frekvencí vede přímo přes obec- vztahy mezi některými lidmi či skupinami lidí v obci nejsou ideální- občasně se vyskytuje nepořádek kolem kontejnerů na tříděný odpad
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none">- obnova a výstavba veřejné infrastruktury- zavedení nových služeb a obchodů v- vznik či obnova zázemí pro volnočasové aktivity- vytvoření nových stavebních parcel- posílení informovanosti obyvatel o dění v obci a jejím okolí- větší zapojení občanů do rozvoje obce	<ul style="list-style-type: none">- stárnutí populace- odliv obyvatel- uzavření mateřské školy- nedostatek financí na údržbu a rozvoj obce

STRATEGICKÁ VIZE

Obec Netřebice je obcí, která nabízí kvalitní prostředí pro život místních obyvatel s možnostmi odpovídajícího volnočasového vyžití. Obec usiluje o zachování svého historického dědictví a okolní krajiny, avšak svůj potenciál k rozvoji se snaží dostatečně využít.

CÍLE

- 1. Dobudování a zkvalitnění veřejné infrastruktury**
- 2. Zkvalitnění zázemí pro volnočasové aktivity a školství**
- 3. Péče o historické dědictví a krajinu**

OPATŘENÍ A AKTIVITY

Cíl 1 – Dobudování a zkvalitnění veřejné infrastruktury

Opatření 1.1 - Technická infrastruktura

Aktivity

1. Zásíťování nových parcel – 8 mil. Kč
2. Výstavba vodovodního přivaděče z Kout – 3 mil. Kč
3. Oprava prostranství u fotbalového hřiště – 3 mil. Kč
4. Rekonstrukce veřejného osvětlení – 1 mil. Kč
5. Oprava zázemí pro techniku a obecní zaměstnance – 3 mil. Kč

Opatření 1.2 - Dopravní infrastruktura

Aktivity

1. Rekonstrukce chodníků – 1 mil. Kč
2. Rekonstrukce místní komunikace – 1 mil. Kč
3. Rekonstrukce autobusové zastávky včetně nástupní plochy – 0,5 mil. Kč

Cíl 2 - Zkvalitnění zázemí pro volnočasové aktivity a školství

Opatření 2.1 - Infrastruktura pro volný čas

Aktivity

1. Rekonstrukce multifunkčního hřiště – 2 mil. Kč
2. Oplocení sportovního areálu – 2 mil. Kč
3. Rozšíření dětského hřiště – 0,5 mil. Kč
4. Obnova fasády na společenské místnosti – 0,2 mil. Kč

Opatření 2.2 – Infrastruktura pro školství

Aktivity

1. Rekonstrukce budovy MŠ – 3 mil. Kč
2. Oprava oplocení školní zahrady – 0,6 mil. Kč
3. Oprava skladu v areálu MŠ – 1 mil. Kč

Cíl 3 - Péče o historické dědictví a krajinu

Opatření 3.1 – Péče o historické stavby a památky

Aktivity

1. Rekonstrukce hřbitovní zdi – 2 mil. Kč
2. Oprava márnice – 0,6 mil. Kč

Opatření 3.1 – Péče o krajinu

Aktivity

1. Výsadba stromů v okolí intravilánu obce – 0,5 mil. Kč

Financování aktivit

Financování výše uvedených aktivit bude zajištěno z rozpočtu obce a z různých dotačních zdrojů, se kterými již má obec značné zkušenosti.

Realizace programu

Realizace tohoto programu spadá do odpovědnosti zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce provádí pod vedením starosty jeho realizaci, monitoring a vyhodnocení, které proběhne v polovině období, tj. koncem roku 2024. Další vyhodnocení programu proběhne na konci roku 2028 a jeho závěry budou využity při tvorbě nového programu rozvoje obce. Úpravy tohoto programu musí být prováděny v odpovídající míře a vždy schváleny zastupitelstvem obce. Obsah tohoto programu také poslouží jako podklad k sestavování rozpočtů obce a pro nástroje územního plánování.